

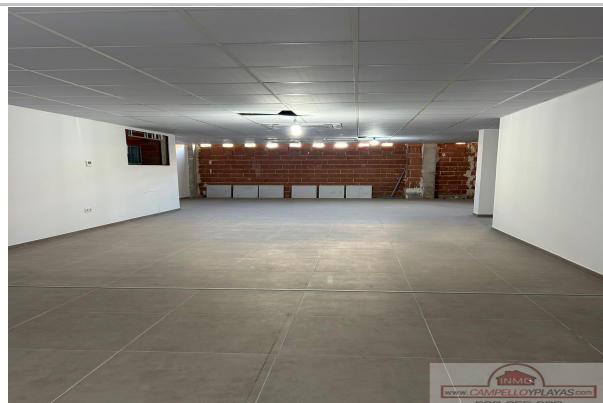
Referencia: **1736-ERN-30626**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **2.100 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Avd. Joan Baptista Basset i Ramos

Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03560

Zona: Casco Urbano



**M<sup>2</sup> construidos:** 170

**Estancias:** 1

**Aseos:** 2

### Descripción:

Local en Casco Urbano, con 170m<sup>2</sup> construidos, 1 estancias, 2 aseos, nuevo, acceso adaptado movilidad reducida, a pie de calle. Local comercial de 170m<sup>2</sup> junto a la estación del TRAM El Campello.

¡Gran oportunidad para tu negocio en El Campello!

Se alquila local comercial de 170m<sup>2</sup> ubicado en la transitada Avenida Joan Baptista Basset i Ramos.

Al encontrarse a un paso de la estación del TRAM, el inmueble cuenta con una visibilidad excelente y un flujo peatonal continuo durante todo el año.

Cuenta con 2 aseos, uno de ellos completamente adaptado para personas con movilidad reducida (PMR), cumpliendo rigurosamente con la normativa vigente.

Ideal para:

Al cumplir ya con la normativa de accesibilidad en los baños, es un local idóneo para actividades que exigen este requisito desde el primer día: clínicas, centros de estética, academias, consultas médicas, despachos profesionales, oficinas de atención al público o comercio minorista.

¡Visítalo sin compromiso! Un local con una ubicación inmejorable para arrancar o expandir tu negocio. Contacta con nosotros para más información.