

Referencia: **1718-ERN-270326**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **129.000 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: Avd. Vicente Parra
 Población: Oliva
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46780
 Zona: Centro Urbano



M² construidos: 234

Dormitorios: 4

Baños: 1

Descripción:

Casa Señorial con Detalles Originales en Oliva.

Presentamos este proyecto de reforma integral en una ubicación privilegiada (Avd. Vicente Parra), entre la N-332 y el Paseo.

Una propiedad con carácter, es la oportunidad perfecta para diseñar la casa de tus sueños en la mejor zona de Oliva.

Distribución y Características:

Planta Baja: Espectacular recibidor con vigas vistas y suelo original, zona de antiguo establo (ideal para gran salón con chimenea), cocina con despensa, patio interior y baño.

Plantas Superiores: 4 dormitorios, gran rellano polivalente (oficina/biblioteca) y acceso a terrazas.

Una escalera trasera conduce a un amplio rellano con posibilidad de un dormitorio u oficina, y desde allí se accede a una terraza en la azotea.

La escalera principal conduce a un amplio rellano, dos dormitorios dobles en la parte delantera y una puerta que da a una terraza central.

Espacios Exteriores: Patio en planta baja, terraza intermedia y gran azotea.

Estado del inmueble: Requiere reforma completa. El tejado necesita sustitución total debido a filtraciones, lo que permite rediseñar los volúmenes superiores a tu gusto.

Ubicación: Inmejorable, en la parte baja de la ciudad, cerca de todos los servicios y a minutos de la playa.

¡Ven a verla y deja volar tu imaginación!
